

Rijwoningen Zwaagdijk-Oost

d.d.07-07-2021

Naam :
 Adres :
 Postc. :
 Plaats :
 Tel. :
 Mob. :
 E-mail :

Bouwnr. :

Ruwbouwopties

De ruwbouwopties betreffen opties die invloed hebben op de constructie van de woning. U kunt hierbij denken aan wijzigingen in vloeren en wanden. Het gaat vaak om opties die een langere levertijd hebben of een lange voorbereidingstijd vergen.

Optienr.	Omschrijving	Keuze	Meerwerk incl. 21% BTW	Minderwerk incl. 21% BTW
BOUWKUNDIGE RUWBOUWOPTIES				
10.02	Uitbreiding woning 1,2 meter Het uitbreiden van de woning aan de achterzijde met 1,2 meter volgens technische omschrijving van de woning. Installaties worden aangepast.	O	€ 11.975,00	
10.03	Uitbreiding woning 2,4 meter Het uitbreiden van de woning aan de achterzijde met 2,4 meter volgens technische omschrijving van de woning. Installaties worden aangepast.	O	€ 18.530,00	
10.04	Uitbreiding woning 3,0 meter Het uitbreiden van de woning aan de achterzijde met 3,0 meter volgens technische omschrijving van de woning. Installaties worden aangepast.	O	€ 23.215,00	
10.08	Geïsoleerd deurkozijn in zij/achtergevel garage. Geïsoleerd deurkozijn in zij/achtergevel garage, deur voorzien van een glasopening volgens tekening.	O	€ 1.690,00	
10.09	Geïsoleerd deurkozijn tussen keuken en garage Geïsoleerd deurkozijn in de zijgevel tussen de woonkamer en de garage, voorzien van een ondoorzichtige paneelvulling.	O	€ 1.690,00	
10.10	Geïsoleerd overheaddeur in garage zonder loopdeur Geïsoleerd overheaddeur in de garage zonder loopdeur, incl. aandrijving en handzender met wcd naast de aandrijving en ingestorte strip t.b.v aanslag deur.	O	€ 3.500,00	
10.11	Schroputje met buitenkraan Schroputje met buitenkraan,(koudwater, vorstvrij) op de standaard plaats aan de achtergevel nabij de keuken. De afvoer wordt aangesloten op de riolering.	O	€ 595,00	
10.11a	Buitenkraan Buitenkraan (koudwater, vorstvrij) op de standaard plaats aan de achtergevel nabij de keuken.	O	€ 475,00	
10.12	Dakkapel, standaard breedte, aan de voorgevel Dakkapel in de standaard breedte in het dakvlak aan de voorgevel. Uitgevoerd met een draai-kiepraam volgens de technische omschrijving.	O	€ 7.550,00	
10.13	Velux dakraam Het leveren en aanbrengen van een Velux dakraam afm. bxx 940x980 mm in het dakvlak aan de voorgevel.	O	€ 1.575,00	

Optienr.	Omschrijving	Keuze	Meerwerk incl. 21% BTW	Minderwerk incl. 21% BTW
10.13a	Velux dakraam Het leveren en aanbrengen van een Velux dakraam afm. bxh 940x980 mm in het dakvlak aan de achtergevel.	O	€ 1.575,00	
10.15	Samenvoegen slaapkamers Het samenvoegen van de slaapkamers aan de achterzijde van de woning, de slaapkamer aan de voorzijde wordt vergroot. De installaties worden aangepast, e.e.a. volgens tekening.	O		-€ 250,00
10.16	Aanbrengen toilet in de badkamer Aanbrengen van een wandcloset in de badkamer conform de technische omschrijving. De hoogte van de ombouw is ca. 1,2 meter en voorzien van tegelwerk.	O	€ 1.950,00	
10.17	Paneelvulling kozijn kopgevel Het aanbrengen van een paneelvulling van ondoorzichtig gecoat glas in het onderste deel van het kozijn in de kopgevel t.p.v. de keuken. Met de toepassing van deze optie is het mogelijk om het aanrechtblad door te trekken de hoek om vanaf de voorgevel.	O	€ 325,00	
	ELEKTRA			
20.26	Extra lichtpunt in plafond met schakelaar Extra lichtpunt in het betonplafond met schakelaar. Punt gemaatvoerd aangeven op de plattegrond. Exacte locatie kan afwijken i.v.m de sparingsvrije zone in de vloerplaten.	O	€ 285,00	
20.27	Verplaatsen lichtpunt in plafond Verplaatsen van een lichtpunt in het betonplafond t.o.v. de positie op tekening. Punt gemaatvoerd aangeven op de plattegrond. Exacte locatie kan afwijken i.v.m. de sparingsvrije zone in de vloerplaten.	O	€ 115,00	
20.28	Spot op nieuwe schakelaar Het leveren en aanbrengen van een kantelbare inbouwspot (Lumiance inset trendswing kleur geborsteld metaal) op een nieuwe schakelaar.	O	€ 340,00	
20.29	Spot op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een kantelbare inbouwspot (Lumiance inset trendswing kleur geborsteld metaal) op een bestaande schakelaar.	O	€ 300,00	
20.30	Plafondlichtpunt vervallen Het vervallen van een standaard plafondlichtpunt bij toepassing van spots. Centraaldoos wordt gecombineerd met in te bouwen spot. Onder voorbehoud goedkeuring aannemer en installateur.	O	€ 0,00	